



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.07.2023

№ 1784

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 18.05.2023 № 5573:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 195,04 кв.м., на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:0680001:9866, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., с. Култаево;
- с кадастровым номером 59:32:0680001:9863, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., с. Култаево;
- с кадастровым номером 59:32:0680001:9861, расположенный по адресу: Пермский край, м.о. Пермский, с Култаево, ул Вербная, з/у 14;
- с кадастровым номером 59:32:0680001:9862, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., с. Култаево;
- в кадастровом квартале 59:32:0680001, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., с. Култаево.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения - «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения с.Култаево (4500077661)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 6 месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321, расчет указан в Приложении № 3.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 25.07.2023 № 1784

Публичный сервитут  
"Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения с. Култаево (4500077661)"  
Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения:

- 59.32.0680001 кадастровый номер квартала
- 59.32.0680001.9863 кадастровый номер земельного участка, учтенного в ГКН
- граница земельного участка, учтенного в ГКН
- граница публичного сервитута

Приложение № 2  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 25.07.2023 № 1784

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИСУТА "СТРОИТЕЛЬСТВО ВЛ 0,4 кВ С УСТАНОВКОЙ ПУ ДЛЯ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ С. КУЛГАЕВО (4500077661)" ПЕРМСКИЙ КРАЙ, ПЕРМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ (НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА)				
Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат МСК-59, зона 2				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>п</sub> ), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	504994.72	2214942.80	Геодезический метод; M <sub>п</sub> =0.1	-
2	504994.25	2214943.13	Геодезический метод; M <sub>п</sub> =0.1	-
3	504991.63	2214945.01	Геодезический метод; M <sub>п</sub> =0.1	-
4	504991.46	2214945.13	Геодезический метод; M <sub>п</sub> =0.1	-
5	504973.54	2214920.07	Геодезический метод; M <sub>п</sub> =0.1	-
6	504963.28	2214905.31	Геодезический метод; M <sub>п</sub> =0.1	-
7	504963.37	2214905.25	Геодезический метод; M <sub>п</sub> =0.1	-
8	504966.37	2214903.16	Геодезический метод; M <sub>п</sub> =0.1	-
9	504966.56	2214903.03	Геодезический метод; M <sub>п</sub> =0.1	-
10	504976.81	2214917.76	Геодезический метод; M <sub>п</sub> =0.1	-
11	504977.90	2214919.30	Геодезический метод; M <sub>п</sub> =0.1	-
12	504980.38	2214922.75	Геодезический метод; M <sub>п</sub> =0.1	-
13	504991.98	2214938.98	Геодезический метод; M <sub>п</sub> =0.1	-
14	504994.37	2214942.32	Геодезический метод; M <sub>п</sub> =0.1	-
1	504994.72	2214942.80	Геодезический метод; M <sub>п</sub> =0.1	-

Приложение № 3  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 25.07.2023 № 1784

**Расчет платы  
за публичный сервитут**

На часть земельного участка с кадастровым номером **59:32:0680001**

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 11,54 кв.м.
- Удельный показатель кад. стоимости – 764,91 руб/кв.м
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут:  $0,01\% * 764,91 * 11,54 * 49 = 43,25$  руб.

**Размер платы за весь срок сервитута – 43,25 рублей (Сорок три рубля 25 копеек)**

**Платежные реквизиты  
для внесения платы за публичный сервитут**

**ИНН** 5948066481

**КПП** 594801001

**Наименование получателя** Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

**Казначейский счет** 03100643000000015600

**Единый казначейский счет** 40102810145370000048

**Отделение** Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь

**БИК** 015773997

**ОКТМО** 57646412

**назначение платежа** плата за публичный сервитут распоряжение от 25.07.2023 №1784

**КБК** 542 1 11 05312 14 0000 120